

## Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Trenčianska Turná konaného dňa 17.04.2024

### **Prítomní poslanci:**

Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský

### **Neprítomní poslanci:**

Ivan Fabo, Ing. Jozef Ježík, Mgr. Gabriela Santová

### **Ďalší prítomní:**

Ing. Róbert Lacko

Ing. Miriama Chorvátová

## **1. Otvorenie.**

Vykonal Ing. Peter Mikula, starosta obce. Privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva (vid' prezenčná listina). Skonštatoval prítomnosť 6 poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné. Návrh programu rokovania bol poslancom poslaný pozvánkou zo dňa 10.04.2024 (vid' príloha).

Starosta obce Ing. Peter Mikula podáva návrh na doplnenie bodu do programu rokovania: Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Trenčianska Turná.

### **Uznesenie č. 41/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***schvaľuje***

doplniť do programu rokovania bod: Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Trenčianska Turná.

Hlasovanie o doplnení programu rokovania:

**Prítomní:** 6 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

**Za:** 6 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

**Proti:** 0 ( )

**Zdržal sa:** 0 ( )

**Neprítomní:** 3 (Ivan Fabo, Ing. Jozef Ježík, Mgr. Gabriela Santová.)

Uznesenie bolo prijaté.

### **Uznesenie č. 42/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***schvaľuje***

po doplnení a prečíslovaní program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Kontrola plnenia uznesení a plnenie úloh rozvoja obce.
3. Rozpočtové opatrenie č. 3, 4/2024 na úpravu rozpočtu na rok 2024.
4. **Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Trenčianska Turná.**
5. Zápisnica z komisie úz. plánovania, výstavby, živ. prostredia, poľnohospodárstva, les. a vod. hospodárstva zo dňa 09.04.2024.
6. Zápisnica z komisie pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo zo dňa 10.04.2024.
7. Odpredaj pozemku C-KN, parcela č. 1166/216 o výmere 202 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčianska Turná – Ing. Michal Hečko, Trenčianska Turná.
8. Záměna nehnuteľností – novovytvorené parcely C-KN č. 1105/124, 1105/125, 1105/126, k. ú. Trenčianska Turná, vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná za parcely C-KN č. 505/2, 505/3, k. ú. Hámre a 1491/5, 1491/6, k. ú. Trenčianska Turná, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.
9. Žiadosti.

10. Zmluvy.
11. Rôzne.
12. Diskusia.
13. Záver.

Hlasovanie o programe rokovania ako celku:

*Prítomní:* 6 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Za:* 6 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Proti:* 0 ()  
*Zdržal sa:* 0 ()  
*Neprítomní:* 3 (Ivan Fabo, Ing. Jozef Ježík, Mgr. Gabriela Santová)

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta Ing. Peter Mikula určil - overovatelia zápisnice a uznesení: Ing. Juraj Kyselica, Ing. Mgr. Martin Chorvát

- zapisovateľka zápisnice: Ing. Miriama Chorvátová.

### **Uznesenie č. 43/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***berie na vedomie***

určenie - overovateľov zápisnice a uznesení: Ing. Juraj Kyselica, Ing. Mgr. Martin Chorvát

- zapisovateľky zápisnice: Ing. Miriama Chorvátová.

Hlasovanie o určení overovateľov zápisnice a uznesení; zapisovateľky:

*Prítomní:* 6 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Za:* 6 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Proti:* 0 ()  
*Zdržal sa:* 0 ()  
*Neprítomní:* 3 (Ivan Fabo, Ing. Jozef Ježík, Mgr. Gabriela Santová)

Uznesenie bolo prijaté.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

### **2. Kontrola plnenia uznesení a plnenie úloh rozvoja obce.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

### **Uznesenie č. 44/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***berie na vedomie***

kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej a plnenie úloh rozvoja obce.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 6 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Za:* 6 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Proti:* 0 ()  
*Zdržal sa:* 0 ()  
*Neprítomní:* 3 (Ivan Fabo, Ing. Jozef Ježík, Mgr. Gabriela Santová)

Uznesenie bolo prijaté.

Na zasadnutie sa dostavil člen OcZ Trenčianska Turná Ing. Jozef Ježík o 16:40 hod.

Na zasadnutie sa dostavil člen OcZ Trenčianska Turná Mgr. Gabriela Santová o 16:50 hod.

### **3.A/ Rozpočtové opatrenie č. 3/2024 na úpravu rozpočtu na rok 2024.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

### **Uznesenie č. 45/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***schvaľuje***

zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2024 vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 3/2024 v zmysle ustanovenie § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Za:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Proti:* 0 ()  
*Zdržal sa:* 0 ()  
*Neprítomní:* 1 (Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

### **3.B/ Rozpočtové opatrenie č. 4/2024 na úpravu rozpočtu na rok 2024.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 46/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní  
*schvaľuje*

zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2024 vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 4/2024 v zmysle ustanovenie § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Za:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Proti:* 0 ()  
*Zdržal sa:* 0 ()  
*Neprítomní:* 1 (Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

### **4. Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Trenčianska Turná.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 47/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní  
*schvaľuje*

Dodatok č. 1, ktorým sa menia a doplňajú Zásady hospodárenia s majetkom obce Trenčianska Turná s platnosťou od 17. apríla 2024.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Za:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Proti:* 0 ()  
*Zdržal sa:* 0 ()  
*Neprítomní:* 1 (Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

### **5. Zápisnica z komisie úz. plánovania, výstavby, živ. prostredia, poľnohospodárstva, les. a vod. hospodárstva zo dňa 09.04.2024.**

Predložil Ing. Martin Lipták, predseda komisie (viď príloha)

#### **Uznesenie č. 48/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní  
*berie na vedomie*

zápisnicu z komisie úz. plánovania, výstavby, živ. prostredia, poľnohospodárstva, les. a vod. hospodárstva zo dňa 09.04.2024.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Za:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Proti:* 0 ()  
*Zdržal sa:* 0 ()  
*Neprítomní:* 1 (Ivan Fabo)  
Uznesenie bolo prijaté.

## **6. Zápisnica z komisie pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo zo dňa 10.04.2024.**

Predložil Ing. Jakub Závodský, predseda komisie (viď príloha)

### **Uznesenie č. 49/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***berie na vedomie***

zápisnicu z komisie pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo zo dňa 10.04.2024.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Za:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Proti:* 0 ()  
*Zdržal sa:* 0 ()  
*Neprítomní:* 1 (Ivan Fabo)  
Uznesenie bolo prijaté.

## **7. Odpredaj pozemku C-KN, parcela č. 1166/216 o výmere 202 m2, k.ú. Trenčianska Turná – Ing. Michal Hečko, Trenčianska Turná.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď príloha)

### **Uznesenie č. 50/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***I. konštatuje, že***

zverejnenie zámeru na prevod majetku - odpredaj nehnuteľnosti - odčleneného pozemku C-KN parcela č. 1166/216 – orná pôda, o výmere 202 m2, katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z pozemku C-KN parcely č. 1166/1 – orná pôda o výmere 9894 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná, na základe geometrického plánu číslo 41373006-17-24 zo dňa 26.02.2024, pre Ing. Michal Hečko, Trenčianska Turná, za kúpnu cenu 50,99 €/m2, celkom 10.300,00 € ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol zverejnený dňa 27.03.2024 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia OcZ.

#### ***II. schvaľuje***

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

**spôsob prevod majetku – predaj nehnuteľnosti** - odčleneného pozemku C-KN parcela č. 1166/216 – orná pôda, o výmere 202 m2, katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z pozemku C-KN parcely č. 1166/1 – orná pôda o výmere 9894 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná, na základe geometrického plánu číslo 41373006-17-24 zo dňa 26.02.2024, pre Ing. Michal Hečko, Trenčianska Turná, za kúpnu cenu 50,99 €/m2, celková kúpna cena predstavuje sumu **10.300,00 €**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa :**

V zmysle článku 4, časť B, ods. 11 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Trenčianska Turná (zverejnené na [www.trencianskaturna.sk](http://www.trencianskaturna.sk)) je predaj pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmetnú nehnuteľnosť - pozemok C-KN odčlenená parcela č.

1166/216 – orná pôda, o výmere 202 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Trenčianska Turná, si žiadateľ prikupuje z dôvodu rozšírenia záhrady za rodinným domom, na ktorý je prístup len cez pozemok žiadateľa. Pre obec Trenčianska Turná je tento pozemok nevyužitelný a v súvislosti s pozemkom má obec nadbytočné náklady na údržbu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 19/2024 vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálikom dňa 19.03.2024 vo výške 10.300,- €.

### **III. schvaľuje**

**predaj nehnuteľnosti** - odčleneného pozemku C-KN parcela č. 1166/216 – orná pôda, o výmere 202 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z pozemku C-KN parcely č. 1166/1 – orná pôda o výmere 9894 m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná, na základe geometrického plánu číslo 41373006-17-24 zo dňa 26.02.2024, pre **Ing. Michal Hečko, Trenčianska Turná**, za kúpnu cenu 50,99 €/m<sup>2</sup>, celková kúpna cena predstavuje sumu..... **10.300,00 €**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa :**

V zmysle článku 4, časť B, ods. 11 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Trenčianska Turná (zverejnené na [www.trencianskaturna.sk](http://www.trencianskaturna.sk)) je predaj pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmetnú nehnuteľnosť - pozemok C-KN odčlenená parcela č. 1166/216 – orná pôda, o výmere 202 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Trenčianska Turná, si žiadateľ prikupuje z dôvodu rozšírenia záhrady za rodinným domom, na ktorý je prístup len cez pozemok žiadateľa. Pre obec Trenčianska Turná je tento pozemok nevyužitelný a v súvislosti s pozemkom má obec nadbytočné náklady na údržbu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 19/2024 vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálikom dňa 19.03.2024 vo výške 10.300,- €.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	<b>8</b>	(Ivan Fabo, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Za:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Proti:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Zdržal sa:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Neprítomní:</i>	<b>1</b>	(Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

**8. Zámena nehnuteľností – novovytvorené parcely C-KN č. 1105/124, 1105/125, 1105/126, k. ú. Trenčianska Turná, vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná za parcely C-KN č. 505/2, 505/3, k. ú. Hámre a 1491/5, 1491/6, k. ú. Trenčianska Turná, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

### **Uznesenie č. 51/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***I. konštatuje, že***

zverejnenie zámeru na prevod majetku – zámenu nehnuteľností - pozemkov vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná,

– novovytvorená C-KN parcela č. 1105/124 o výmere 449 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 04/2024 z pôvodnej E-KN parcely č. 1016/4, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 1606,

– novovytvorená C-KN parcela č. 1105/125 o výmere 6 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 04/2024 z pôvodnej C-KN parcely č. 1105/15, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 1,

– novovytvorená C-KN parcela č. 1105/126 o výmere 45 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 04/2024 z pôvodnej C-KN parcely č. 1105/53, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 1,

za pozemky vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, IČO: 36126624,

– novovytvorená C-KN parcela č. 505/2 o výmere 182 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, a novovytvorená C-KN parcela č. 505/3 o výmere 157 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, odčlenené geometrickým plánom č. 110/2023 z pôvodnej C-KN parcely č. 505, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Hámre, zapísaná na liste vlastníctva č. 589,

– novovytvorená C-KN parcela č. 1491/5 o výmere 64 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, a novovytvorená C-KN parcela č. 1491/6 o výmere 97 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, odčlenené geometrickým plánom č. 111/2023 z pôvodnej C-KN parcely č. 1491/1, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 2787,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol zverejnený dňa 22.02.2024 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia OcZ. Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania, nakoľko pozemky sú v rovnakej výmere a nachádzajú sa pod miestnymi komunikáciami.

## **II. schvaľuje**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

**prevod majetku - zámenu nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná,**

– novovytvorená C-KN parcela č. **1105/124** o výmere 449 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 04/2024 z pôvodnej E-KN parcely č. 1016/4, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 1606,

– novovytvorená C-KN parcela č. **1105/125** o výmere 6 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 04/2024 z pôvodnej C-KN parcely č. 1105/15, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 1,

– novovytvorená C-KN parcela č. **1105/126** o výmere 45 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 04/2024 z pôvodnej C-KN parcely č. 1105/53, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 1,

**za pozemky vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, IČO: 36126624,**

– novovytvorená C-KN parcela č. **505/2** o výmere 182 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, a novovytvorená C-KN parcela č. **505/3** o výmere 157 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, odčlenené geometrickým plánom č. 110/2023 z pôvodnej C-KN parcely č. 505, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Hámre, zapísaná na liste vlastníctva č. 589,

– novovytvorená C-KN parcela č. **1491/5** o výmere 64 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, a novovytvorená C-KN parcela č. **1491/6** o výmere 97 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, odčlenené geometrickým plánom č. 111/2023 z pôvodnej C-KN parcely č. 1491/1, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 2787,

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnania**, nakoľko pozemky sú v rovnakej výmere a nachádzajú sa pod miestnymi komunikáciami.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa :**

V zmysle článku 4, časť B, ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Trenčianska Turná (zverejnené na [www.trencianskaturna.sk](http://www.trencianskaturna.sk)) je zámena pozemkov realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko zámenou pozemkov obec vysporiada pozemky pod miestnymi

chodníkmi v obci za pozemky pod komunikáciou cesty II. triedy vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zámenou pozemkov bez finančného vyrovnaní sa navzájom vysporiadajú pozemky v obci.

### **III. schvaľuje**

**zámenu nehnuteľností** – pozemkov vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná,

– novovytvorená C-KN parcela č. 1105/124 o výmere 449 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 04/2024 z pôvodnej E-KN parcely č. 1016/4, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 1606,

– novovytvorená C-KN parcela č. 1105/125 o výmere 6 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 04/2024 z pôvodnej C-KN parcely č. 1105/15, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 1,

– novovytvorená C-KN parcela č. 1105/126 o výmere 45 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 04/2024 z pôvodnej C-KN parcely č. 1105/53, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 1,

za pozemky vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, IČO: 36126624,

– novovytvorená C-KN parcela č. 505/2 o výmere 182 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, a novovytvorená C-KN parcela č. 505/3 o výmere 157 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, odčlenené geometrickým plánom č. 110/2023 z pôvodnej C-KN parcely č. 505, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Hámre, zapísaná na liste vlastníctva č. 589,

– novovytvorená C-KN parcela č. 1491/5 o výmere 64 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, a novovytvorená C-KN parcela č. 1491/6 o výmere 97 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie, odčlenené geometrickým plánom č. 111/2023 z pôvodnej C-KN parcely č. 1491/1, ktorá sa nachádza v obci Trenčianska Turná, katastrálne územie Trenčianska Turná, zapísaná na liste vlastníctva č. 2787, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnaní, nakoľko pozemky sú v rovnakej výmere a nachádzajú sa pod miestnymi komunikáciami.

### **Dôvod hodný osobitného zreteľa :**

V zmysle článku 4, časť B, ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Trenčianska Turná (zverejnené na [www.trencianskaturna.sk](http://www.trencianskaturna.sk)) je zámena pozemkov realizovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko zámenou pozemkov obec vysporiada pozemky pod miestnymi chodníkmi v obci za pozemky pod komunikáciou cesty II. triedy vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zámenou pozemkov bez finančného vyrovnaní sa navzájom vysporiadajú pozemky v obci.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	<b>8</b>	(Ivan Fabo, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Za:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Proti:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Zdržal sa:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Neprítomní:</i>	<b>1</b>	(Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

## **9. Žiadosti.**

**9.A/ Ponuka na odkúpenie plynárenského zariadenia ul. Vysoká STL plynovod PE D 90 – 113,0 m, D 25 – 0,7 m, nájomná zmluva N43/2007/RCS- SPP-distribúcia, a. s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

**Uznesenie č. 52/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

### **I. berie na vedomie**

ponuku na odkúpenie plynárenského zariadenia ul. Vysoká STL plynovod PE D 90 – 113,0 m, D 25 – 0,7 m, nájomná zmluva N43/2007/RCS za 1,-€ pre SPP-distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

### **II. súhlasí**

s predajom plynárenského zariadenia ul. Vysoká STL plynovod PE D 90 – 113,0 m, D 25 – 0,7 m kúpna zmluva KZ 05/2024/RCS za 1,-€ slovom jedno EURO pre SPP-distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava.

Hlasovanie:

*Prítomní:*       **8** (Ivan Fabo, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Za:*               **8** (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
*Proti:*           **0** ()  
*Zdržal sa:*      **0** ()  
*Neprítomní:*   **1** (Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

## **9.B/ Obecné byty s.č. 829.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

### **Uznesenie č. 53/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

### **I. berie na vedomie**

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľku Janku Vojtasovú bytovka Za Záhradou č.829 byt č.1 Trenčianska Turná

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľku Gabrielu Jantošovičovú bytovka Za Záhradou č.829 byt č.8 Trenčianska Turná

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľku Elenu Vaškovičovú bytovka Za Záhradou č.829 byt č.10 Trenčianska Turná

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľku Evu Mikoláškovú bytovka Za Záhradou 829 byt č.12 Trenčianska Turná

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľa Mariana Prekopa bytovka Za Záhradou 829 byt č.20 C7 Trenčianska Turná

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľku Janku Kršákovú bytovka Za Záhradou 829 byt č.22 C9 Trenčianska Turná

žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľa Jozefa Červeňana bytovka Za Záhradou 829 byt č.23 C10 Trenčianska Turná

### **II. súhlasí**

s predĺžením nájomnej zmluvy pre žiadateľku Janku Vojtasovú bytovka Za Záhradou č.829 byt č.1 Trenčianska Turná od 01.05. 2024 do 30.04. 2027

s predĺžením nájomnej zmluvy pre žiadateľku Gabrielu Jantošovičovú bytovka Za Záhradou č.829 byt č.8 Trenčianska Turná od 01.05.2024 do 30.04.2027

s predĺžením nájomnej zmluvy pre žiadateľku Elenu Vaškovičovú bytovka Za Záhradou č.829 byt č.10 Trenčianska Turná od 01.05.2024 do 30.4.2027

s predĺžením nájomnej zmluvy pre žiadateľku Evu Mikoláškovú bytovka Za Záhradou č.829 byt č.12 Trenčianska Turná od 01.05.2024 do 30.04. 2027

s predĺžením nájomnej zmluvy pre žiadateľa Mariana Prekopa bytovka Za Záhradou č.829 byt č.20 C7 Trenčianska Turná od 01.05.2024 do 30.04. 2027

s predĺžením nájomnej zmluvy pre žiadateľku Janku Kršákovú bytovka Za Záhradou č.829 byt č.22 C9 Trenčianska Turná od 01.05.2024 do 30.04. 2027

s predĺžením nájomnej zmluvy pre žiadateľa Jozefa Červeňana bytovka Za Záhradou č.829 byt č.23 C10 Trenčianska Turná od 01.05.2024 do 30.04. 2027

Hlasovanie:

*Prítomní:*       **8** (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr.



Za: 8 Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ivan Fabo)  
Uznesenie bolo prijaté.

### **9.C/ Obecné byty s.č. 829 – ukončenie nájmu.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 54/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

##### ***I. berie na vedomie***

žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy žiadateľky Simony Olléovej, bytom Za Záhradou č.829/9, 913 21 Trenčianska Turná ku dňu 31.05.2024.

##### ***II. súhlasí***

s ukončením nájomnej zmluvy pre žiadateľku Simonu Olléovú, bytom Za Záhradou č.829/9, 913 21 Trenčianska Turná ku dňu 31.05.2024.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Za: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ivan Fabo)  
Uznesenie bolo prijaté.

### **9.D/ Obecné byty s.č. 829.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 55/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

##### ***I. berie na vedomie***

žiadosť o prenájom nájomného bytu pre žiadateľku Máriu Baďurovú, 913 21 Trenčianska Turná.

##### ***II. súhlasí***

s pridelením 3-izbového bytu pre Máriu Baďurovú, bytom 913 21 Trenčianska Turná, na bytovke Za Záhradou č.829/9, od 01.06.2024 do 31.05.2025.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Za: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ivan Fabo)  
Uznesenie bolo prijaté.

### **9.E/ Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku Hamrani na Hájí dňa 01.06.2024.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 56/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

##### ***schvaľuje***

vyčlenenie finančných prostriedkov na kultúrne podujatie Hamrani na Hájí dňa 01.06.2024 vo výške 2000,00 €.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Za: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Proti: 0 ()

Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

### **9.F/ Žiadosť o umiestnenie trafostanice na časti pozemku parcely reg „E“ č. 125/1, k.ú. Trenčianska Turná – Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 57/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***súhlasí***

s umiestnením trafostanice v tejto lokalite na pozemku (E-KN) parc. č. 2003/1, k.ú. Trenčianska Turná.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

*Za:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

*Proti:* 0 ()

*Zdržal sa:* 0 ()

*Neprítomní:* 1 (Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

### **9.G/ Žiadosť o prenájom pozemkov – Zverofarma DAMA, Trenčianska Turná.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 58/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***I. súhlasí***

s prenájomom časti pozemku (C-KN) parcela č. 3317, 3348, 3349, k.ú. Trenčianska Turná, za účelom rozšírenia Zverofarmy, kde sa chová voľne žijúca zver - Jeleň tatranský, Daniel, Muflon.

#### ***II. odporúča***

vyčíslit' výmeru a pripraviť zámer na prenájom pozemkov.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 7 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

*Za:* 7 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

*Proti:* 0 ()

*Zdržal sa:* 0 ()

*Neprítomní:* 2 (Ivan Fabo, Mgr. Gabriela Santová)

Uznesenie bolo prijaté.

### **9.H/ Investičný zámer výstavby Predajne potravín s retailovými prevádzkami v obci Trenčianska Turná – Martin Glockner, Internacional Consulting, spol. s.r.o., Trenčín.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 59/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***I. berie na vedomie***

zámer výstavby Predajne potravín s retailovými prevádzkami v obci Trenčianska Turná na pozemku (C-KN) parcela č. 2168/1, k.ú. Trenčianska Turná.

#### ***II. nesúhlasí***

so žiadosťou a zmenou územného plánu obce.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

*Za:* 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

*Proti:* 0 ()

*Zdržal sa:* 0 ()

*Neprítomní:* 1 (Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

## 10. Zmluvy.

### 10.A/ Kúpna zmluva medzi kupujúcou obcou Trenčianska Turná a predávajúcim TN Invest, s.r.o., Trenčín.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### Uznesenie č. 60/04-2024 zo dňa 17.04.2024

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### *schvaľuje*

kúpnu zmluvu „IBV MESTSKÉ III. ETAPA – TRENČIANSKA TURNÁ“ stavebné objekty: SO 01 – Komunikácie, SO 02 – Dažďová kanalizácia – vsaky, SO 11 – Rozšírenie verejného osvetlenia, SO 12 – Slaboprúdové rozvody, SO 13 – Protihluková stena, medzi kupujúcim Obec Trenčianska Turná a predávajúcim TN Invest, s.r.o., Trenčín vo výške 1,20 € s DPH so zárukou na 5 rokov.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Za:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Proti:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Zdržal sa:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Nepřítomní:</i>	<b>1</b>	(Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

### 10.B/ Zmluva o Budúcej kúpnej zmluve na pozemkoch CKN parcela č. 2157/3 a parcela č. 2159/1, k.ú. Trenčianska Turná – Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### Uznesenie č. 61/04-2024 zo dňa 17.04.2024

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### *schvaľuje*

zmluvu o Budúcej kúpnej zmluve na pozemkoch CKN parcela č. 2157/3 a parcela č. 2159/1, k.ú. Trenčianska Turná – Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava v rámci stavby „TN\_A1\_Trenčín, Trenčianska Turná, VNK, TS“.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Za:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Proti:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Zdržal sa:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Nepřítomní:</i>	<b>1</b>	(Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

### 10.C/ Kúpna zmluva medzi predávajúcou obcou Trenčianska Turná a kupujúcim Ing. Michal Hečkom, Trenč. Turná.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### Uznesenie č. 62/04-2024 zo dňa 17.04.2024

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### *schvaľuje*

kúpnu zmluvu medzi obcou Trenčianska Turná a Ing. Michal Hečkom, Trenč. Turná na prevod vlastníckeho práva k pozemku parcela reg. „C“ č. 1166/216 o výmere 202 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda za kúpnu cenu vo výške 10 300,00 €.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Za:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Proti:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Zdržal sa:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Nepřítomní:</i>	<b>1</b>	(Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

## **10.D/ Zámenná zmluva č. 2024/0519 – zámena nehnuteľností medzi obcou Trenčianska Turná a Trenčianskym samosprávnym krajom so sídlom v Trenčíne.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

### **Uznesenie č. 63/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***schvaľuje***

zámennú zmluvu č. 2024/0519 novovytvorené parcely C-KN č. 1105/124, 1105/125, 1105/126, k. ú. Trenčianska Turná, vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná za parcely C-KN č. 505/2, 505/3, k. ú. Hámre a 1491/5, 1491/6, k. ú. Trenčianska Turná, vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Za:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Proti:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Zdržal sa:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Neprítomní:</i>	<b>1</b>	(Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

## **10.E/ Zmluva o budúcej zámennej zmluve – TN Invest s.r.o., Trenčín.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

### **Uznesenie č. 64/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***odporúča***

pokračovať v zmysle zmluvy o budúcej zámennej zmluve zo dňa 5.6.2023.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Za:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Proti:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Zdržal sa:</i>	<b>0</b>	( )
<i>Neprítomní:</i>	<b>1</b>	(Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

## **11. Rôzne.**

### **11.A/ Zmena zodpovednej osoby za sociálnu službu v zariadení DSS a zariadení ZpS Trenčianska Turná.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

### **Uznesenie č. 65/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***I. berie na vedomie***

oznámenie o ukončení pozície odborného garanta pani Ing. Anny Ježíkovej, sociálnej pracovníčky zodpovednej za prevádzku DSS a ZpS Trenčianska Turná, kde vykonávala pozíciu odborného garanta v čase od 16.03.2011 do 30.04.2024.

#### ***II. súhlasí***

so zmenou zodpovednej osoby za sociálnu službu v zariadení DSS a ZpS Trenčianska Turná a s poverením pána Mgr. Tomáša Habánika, PhD. starostom obce, na pozíciu odborného garanta zodpovedného za prevádzku zariadenia Domova sociálnych služieb a Zariadenia pre seniorov Trenčianska Turná, Za záhradou 829, 913 21 Trenčianska Turná na dobu neurčitú, počas trvania pracovného pomeru.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)
<i>Za:</i>	<b>8</b>	(Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ivan Fabo)  
Uznesenie bolo prijaté.

### **11.B/ Dotácia z rozpočtu obce pre TJ Slovan Trenčianska Turná na rok 2024.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 66/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

##### ***I. berie na vedomie***

žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Trenčianska Turná v roku 2024 pre TJ Slovan Trenčianska Turná vo výške 12 000,00 €;

##### ***II. schvaľuje***

Dotáciu z rozpočtu obce v roku 2024 pre TJ Slovan Trenčianska Turná vo výške 12 000,00 €.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Za: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

### **11.C/ Zámer na odpredaj pozemku C-KN parcela č. 1105/123 – orná pôda, o výmere 473 m2, katastrálne územie Trenčianska Turná, T.O.B. s.r.o., Trenčianska Turná.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 67/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

##### ***schvaľuje***

zverejnenie zámeru na prevod majetku - odpredaj nehnuteľnosti - odčleneného pozemku C-KN parcela č. 1105/123 – orná pôda, o výmere 473 m2, katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z pozemku C-KN parcely č. 1105/1 – orná pôda o výmere 10602 m2, evidovaná na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná, na základe geometrického plánu číslo 31041833-089-23 zo dňa 27.12.2023, pre T.O.B. s.r.o., IČO: 31 410 359, Trenčianska Turná, za kúpnu cenu 83,10 €/m2, celkom 39.300,- € ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

##### **Dôvod hodný osobitného zreteľa :**

V zmysle článku 4, časť B, ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Trenčianska Turná (zverejnené na [www.trencianskaturna.sk](http://www.trencianskaturna.sk)) je predaj pozemku realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmetná nehnuteľnosť - odčlenený pozemok C-KN parcela č. 1105/123 – orná pôda, o výmere 473 m2, katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z pozemku C-KN parcely č. 1105/1 – orná pôda o výmere 10602 m2, susedí s parcelou žiadateľa, ktorý chce rozšíriť parkovacie miesta, a priamy predaj alebo obchodná verejná súťaž by pôsobila kontraproduktívne. Pre obec Trenčianska Turná je tento pozemok nevyužitelný a v súvislosti s pozemkom má obec nadbytočné náklady na údržbu.

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 19/2024 vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálikom dňa 22.02.2024 vo výške 39.300,- €.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Za: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)  
Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

**11.D/ Poplatky za činnosť školského klubu detí počas letných prázdnin v dňoch 01.07. – 26.07.2024 – Základná škola s materskou školou Samuela Timona, Trenčianska Turná.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

**Uznesenie č. 68/04-2024 zo dňa 17.04.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní ***schvaľuje***

poplatky nasledovne:

Tábor ŠKD v dňoch 1.7. – 4.7.2024 vo výške 100,00 €/dieťa

Tábor ŠKD v dňoch 8.7. – 12.7.2024 vo výške 120,00 €/dieťa

Prázdninová činnosť ŠKD 15.7. – 19.7.2024 vo výške 25,00/dieťa

Prázdninová činnosť ŠKD 22.7. – 26.7.2024 vo výške 25,00/dieťa.

Hlasovanie:

*Prítomní:*       **8** (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

*Za:*               **8** (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jozef Ježík, Ing. Juraj Kyselica, Ing. Martin Lipták, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský)

*Proti:*           **0** ( )

*Zdržal sa:*      **0** ( )

*Neprítomní:*   **1** (Ivan Fabo)

Uznesenie bolo prijaté.

**12. Diskusia**

**13. Záver.**

Starosta poďakoval prítomným za účasť, ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:00 hod.

Overovatelia:     Ing. Juraj Kyselica

\_\_\_\_\_

Ing. Mgr. Martin Chorvát

\_\_\_\_\_

Ing. Peter Mikula  
starosta obce