

Uznesenia

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Trenčianska Turná konaného dňa 25.10.2017

K bodu 1. Otvorenie.

Uznesenie č. 142/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

- program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej ako celku.
- overovateľov zápisnice a uznesení: Ing. Martin Lipták, Ján Oravec

K bodu 2. Školstvo.

Uznesenie č. 143/10-2016 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

- a) informáciu o pedagogicko-organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2017/2018 a o aktivitách a projektoch ZŠ a MŠ;
- b) plán kontinuálneho vzdelávania v školskom roku 2017/2018;

schvaľuje

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Samuela Timona Trenčianska Turná, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2016/2017.

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení a plnenie úloh rozvoja obce.

Uznesenie č. 144/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

- a/ kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej a plnenie úloh rozvoja obce.

K bodu 4. Správa hlavného kontrolóra obce o finančných kontrolách.

Uznesenie č.145/10-2016 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce o finančných kontrolách – personalistika a mzdy za rok 2015.

K bodu 5. Správa nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2016, dodatok správy nezávislého audítora.

Uznesenie č. 146/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

- a) správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky obce Trenčianska Turná za obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016
- b) dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 20 odsek 3 a § 22a odsek 5.

K bodu 6. Tvorba a čerpanie rezervného fondu obce v roku 2017.

Uznesenie č.147/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

tvorbu a čerpanie rezervného fondu obce v roku 2017 z prebytku hospodárenia z roku 2016 vo výške **46756,25 €**, **slovom štyridsaťšesťtisíc sedemstopäťdesiatšesť 25/100 EUR** na čiastočnú úhradu nákladov zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 1.6. 2017, dodávateľ TOP METAL s.r.o., Trenčín, na stavbu „MŠ Trenčianska Turná – revitalizácia areálu a jedáleň“.

K bodu 7. Rozpočtové opatrenie č. 6/2017.

Uznesenie č. 148/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2017 vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 6/2017 v zmysle § 17 VZN č. 1/2014 o hospodárení s finančnými prostriedkami obce Trenčianska Turná podľa predloženého návrhu.

K bodu 8. Zápisnica zo zasadnutia komisie územného plánovania, výstavby, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva zo dňa 11.10.2017.

Uznesenie č. 149/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

zápisnicu zo zasadnutia komisie územného plánovania, výstavby, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva zo dňa 11.10.2017 s tým, že bod č. 3 investičné akcie obce Trenčianska Turná – rozpočet – posunúť na prerokovanie do komisie pre správu majetku, financií, rozvoja podnikania, obchodu a cestovného ruchu:

- Materská škola – 350 000 EUR
- Kultúrny dom – ozvučenie 8 500 EUR, osvetlenie 24 000 EUR
- Chodníky - 30 000 EUR
- Spomaľovače – 15 000 EUR
- nevyčerpané investičné akcie z r. 2017 presunúť na r. 2018 s rovnakým účelom;

odporúča

vypracovať štúdie na Dom smútku, Stred obce a IBV Hámre Zajarčie - II. etapa.

K bodu 9. Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku parc. č. 1098/161 registra „C“ o výmere 1734 m², KÚ Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z parcely 1098/1 na základe GP č. 41373006-62-17.

Uznesenie č. 150/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

Na základe §9 ods.2 písm. a/ zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o majetku obcí“)

1.schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva – pozemku v obchodno-priemyselnej zóne p. č. 1098/161 registra „C“ o výmere 1734 m², KÚ Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z parcely 1098/1 na základe geometrického plánu č. 41373006-62-17.

2. Na základe § 9 ods. 2 písm. b/ Zákona o majetku obcí:

2.schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

- a) predmetom návrhu zmluvy bude kúpa pozemku v obchodno-priemyselnej zóne p. č. 1098/161 registra „C“ o výmere 1734 m², KÚ Trenčianska Turná, ktorá vznikla oddelením od parc. č. 1098/1 o výmere 81739 m² – chmeľnica na základe geometrického plánu č. 41373006-62-17
- b) navrhovateľ ponúkne kúpnu cenu, ktorá presiahne 39,99 EUR za 1 m² (obec nie je platca DPH)

- c) navrhovateľ prijíma podmienku, že:
- do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku v sume 2000,00 EUR, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý. Preukázanie zloženej zábezpeky je nutné doložiť bankovým výpisom. Neúspešným navrhovateľom bude vrátená zábezpeka do 5 dní po ukončení súťaže. Víťaznému navrhovateľovi bude cena znížená o výšku zábezpeky. V prípade, ak víťazný navrhovateľ odstúpi od podpisu kúpnej zmluvy, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže z titulu zmluvnej pokuty.
- d) navrhovateľ zaplatí kúpnu cenu v plnej výške pred podaním návrhu na vklad do Katastri nehnuteľností, najneskôr však do 35 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o výsledku súťaže, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,
- e) navrhovateľ berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu d) vyššie uvedené nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 a nasl. Obch. zák.). Ak nebude dokázané inak, za doručenie oznámenia vyhlasovateľa o odstúpení od zmluvy navrhovateľovi sa považuje tretí kalendárny deň odo dňa odoslania uvedeného oznámenia doporučenou poštou.
- f) navrhovateľ prijíma podmienku, že predmet návrhu zmluvy podľa písm. a) kupuje ako celok.

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY :

- g) technické informácie o nehnuteľnosti poskytne starosta obce – Ing. Peter Mikula, tel. 0902908416, e-mail: starosta@trencianskaturna.sk. Prístup k nehnuteľnosti za účelom obhliadky je možné dohodnúť so starostom obce – Ing. Petrom Mikulom, tel. 0902908416,
- h) návrhy na uzavretie zmluvy podávajúť písomne na adresu "Obec Trenčianska Turná, sekretariát starostu obce, 913 21 Trenčianska Turná č. 86" v zalepenej obálke a s výrazným označením "súťaž: obchodno-priemyselná zóna". Túto obálku vložte do druhej obálky s označením "prihláška do súťaže ", kde okrem spomínanej zalepenej obálky s návrhom na uzavretie zmluvy vložte:
- **identifikačné údaje navrhovateľa** (pri F.O.: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri P.O: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, overenú kópiu výpisu z Obchodného registra),
 - **písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže,**
 - **kópiu dokladu o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa,**
 - **písomný súhlas navrhovateľa s tým, že v prípade, že po vyhodnotení OVS nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.**

Na rovnakej adrese poskytneme navrhovateľom na požiadanie vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.

- i) Lehota na predkladanie návrhov končí dňa **22.11.2017 o 12,00hod.**, rozhodujúci je dátum doručenia návrhu na sekretariát obecného úradu Trenčianska Turná,
- j) Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený navrhovateľom písomnou správou odoslanou doporučené najneskôr **24.11.2017**; za deň doručenia sa považuje – ak doručenie nebude preukázané skôr – tretí deň odo dňa odoslania výsledku vyhodnotenia súťaže navrhovateľom,
- k) návrh je už po jeho predložení neodvolateľný,
- l) oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje,
- m) predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov,
- n) v prípade, že nebude s úspešným navrhovateľom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- o) vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy aj v prípadoch ak z akýchkoľvek dôvodov navrhovateľ, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže,
- p) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.
- q) žiadny z navrhovateľov nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

3. zriaďuje komisiu v zložení: Ing. Martin Lipták, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Jozef Santa, Ivan Jašo, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová s úlohou vyhodnotiť vyhlásené

obchodnú verejnú súťaž a Ing. Peter Mikula (organizátor súťaže) ako tajomník tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke.

4. odporúča

uverejniť verejnú obchodnú súťaž na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli obce.

K bodu 10. Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 151/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

konštatuje, že

návrh VZN č. 2/2017 „O poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Trenčianska Turná“ bol podľa § 6, odst. 3 zákona č. 369/1990 Z. z. zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce od 27.09.2017 a zverejnenie trvá aj počas zasadnutia obecného zastupiteľstva.

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Trenčianska Turná č. 2/2017 „O poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Trenčianska Turná“.

K bodu 11. Zmluvy.

K bodu 11. A/ Zmluva o poskytovaní služieb č. 12/2017 – projektový manažment pre projekt „Materská škola Trenčianska Turná – revitalizácia areálu a rozšírenie kapacity“ – rumanko,s.r.o. Trenčín.

Uznesenie č. 152/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

schvaľuje

zmluvu o poskytovaní služieb č. 12/2017 – projektový manažment pre projekt „Materská škola Trenčianska Turná – revitalizácia areálu a rozšírenie kapacity“ so spol. rumanko,s.r.o. Trenčín vo výške 4950,00 €.

K bodu 11. B/ Zmluva o dielo „Zateplenie bytového domu Železničná 1443 Trenčianska Turná“ so spol. Recobuild s.r.o. Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 153/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

schvaľuje

zmluvu o dielo „Zateplenie bytového domu Železničná 1443 Trenčianska Turná“ so spol. Recobuild s.r.o. Trenčianska Turná vo výške 103850,36 € vrátane DPH.

11. C/ Dodatok č. 1 k ZoD zo dňa 01.06.2017 - práce navyiac „MŠ Trenčianska Turná – Revitalizácia areálu a jedáleň“ – TOP METAL s.r.o. Trenčín.

Uznesenie č. 154/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

schvaľuje

dodatok č. 1 k ZoD zo dňa 01.06.2017 - práce navyiac „MŠ Trenčianska Turná – Revitalizácia areálu a jedáleň“ so spol. TOP METAL s.r.o. Trenčín vo výške 78305,42 € vrátane DPH.

K bodu 11. D/ Zmluva o dielo „Dobudovanie chodníkov na miestnom cintoríne“ – Š-KOPSTAV s.r.o. Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 155/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

schvaľuje

zmluvu o dielo „Dobudovanie chodníkov na miestnom cintoríne“ so spol. Š-KOPSTAV s.r.o. Trenčianska Turná vo výške 8648,08 € bez DPH.

K bodu 12. Žiadosti organizácií, občanov.

K bodu 12. A/ Žiadosť LPGas s.r.o., Žilina o predĺženie prenájmu pozemku parc. č. 1103/1, na ktorom je jestvujúca čerpacia stanica LPG.

Uznesenie č. 156/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

berie na vedomie

žiadosť LPGas s.r.o., Žilina o predĺženie prenájmu pozemku parc. č. 1103/1, na ktorom sa nachádza jestvujúca čerpacia stanica LPG.

K bodu 13. Rôzne.

K bodu 13.A/ Plán otvárk, prípravy a dobývania – lokalita DP Trenčianska Turná – skončenie platnosti.

Uznesenie č. 157/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

informáciu Ing. Karola Pavloviča (zodpovedný vedúci pracovník za banskú činnosť) o skončení platnosti Plánu otvárk, prípravy a dobývania v lokalite Dobývací priestor Trenčianska Turná v tomto roku a o postupe a finančných nákladoch, spojených s predĺžením platnosti POPD v DP Trenčianska Turná.

schvaľuje

podanie žiadosti o zrušenie banského oprávnenia v Dobývacom priestore.

K bodu 13. B/ Prísediaci pre Okresný súd v Trenčíne na volebné obdobie rokov 2017 – 2021.

Uznesenie č. 158/10-2017 zo dňa 25.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

informáciu o skončení volebného obdobia pre prísediacich Okresného súdu v Trenčíne dňom 27.11.2017;

schvaľuje

do funkcie prísediacich pre Okresný súd Trenčín na volebné obdobie 2017-2021:

- Martu Zemánkovú,
- Ľubicu Macháľkovú

Overovatelia:

- Ing. Martin Lipták

- Ján Oravec

Ing. Peter Mikula
starosta obce