

Uznesenia

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Trenčianska Turná konaného dňa 25.11.2015

K bodu 1. Otvorenie.

Uznesenie č. 192/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

schvaľuje

a) zaradiť do programu rokovania obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej:

- *Schválenie nového veliteľa dobrovoľného hasičského zboru Trenčianska Turná*

b) program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej ako celku.

c) overovateľov zápisnice a uznesení: Ing. Martin Lipták, Ján Oravec

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení a plnenie úloh rozvoja obce.

Uznesenie č. 193/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

a/ kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej

b/ plnenie úloh rozvoja obce

K bodu 3. Správa hlavného kontrolóra obce z vykonanej následnej finančnej kontroly.

Uznesenie č. 194/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce Trenčianska Turná o výsledku následnej finančnej kontroly č. 1, ktorej predmetom bolo preverenie pokladničných dokladov vystavených v období od 01.07. do 31.10.2015.

K bodu 4. Úprava rozpočtu na rok 2015 - Rozpočtové opatrenie č. 7/2015 a 8/2015.

Uznesenie č. 195/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2015 vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 7/2015 v zmysle § 17 VZN č. 1/2014 o hospodárení s finančnými prostriedkami obce Trenčianska Turná podľa predloženého návrhu.

Uznesenie č.196/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 8/2015 na zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2015 vrátane programov a podprogramov v zmysle ustanovenia § 14 odst. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu.

K bodu 5. A/ JO-KO SERVIS, s.r.o., Trenčín – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 18.05.2009 - prenájom časti pozemku p.č.1105/15, k. ú. Trenčianska Turná (cca 8 m² pri štátnej ceste II/507 – 130,28 km cca 100 m za železničným nadjazdom) – 1 ks reklamné zariadenie.

Uznesenie č.197/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

žiadosť spoločnosti JO-KO SERVIS s.r.o. Trenčín o predĺženie zmluvy zo dňa 18.05.2009 a následných dodatkov o prenájme pozemku p.č.1105/15, k. ú. Trenčianska Turná, na ktorom je umiestnené reklamné zariadenie;

schvaľuje

predĺžiť nájomnú zmluvu zo dňa 18.05.2009 o prenájme pozemku p.č.1105/15, k. ú.

Trenčianska Turná, na ktorej sa nachádza reklamné zariadenie spoločnosti JO-KO SERVIS s.r.o. Trenčín na dobu určitú od 01.01.2016 do 31.12.2016, výška nájomného 500,00 €/rok.

K bodu 5. B/ ALFA Reklama s.r.o., Považská Bystrica – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom stĺpov verejného osvetlenia zo dňa 16.12.2014 – 4 ks reklamných plôch (dva RP/1 stĺp)

Uznesenie č.198/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

žiadosť spoločnosti ALFA Reklama s.r.o., Považská Bystrica o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom stĺpov verejného osvetlenia zo dňa 16.12.2014 – 4 ks reklamných plôch (dva RP/1 stĺp)

schvaľuje

predĺžiť nájomnú zmluvu zo dňa 16.12.2014 o prenájme stĺpov verejného osvetlenia, na

ktorých sa nachádzajú reklamné zariadenia spoločnosti ALFA Reklama s.r.o., Považská Bystrica na dobu určitú od 01.01.2016 do 31.12.2016, výška nájomného 70,00 €/rok/RP.

K bodu 5.C/ AMOS SK s.r.o., Hlohovec – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 17.12.2012 na prenájom časti pozemku p.č.1166 k. ú. Trenč. Turná (nad Petrovičkou) o výmere 6,25 m² pri št.ceste II/507 vo vzdialenosti 26 m od osi cesty II/57 (1 ks osvetl. reklamné zariadenie);

Uznesenie č. 199/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

žiadosť spoločnosti AMOS SK s.r.o., Hlohovec o predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 17.12.2012 na prenájom časti pozemku p.č.1166 k. ú. Trenč. Turná;

schvaľuje

predĺžiť nájomnú zmluvu zo dňa 17.12.2012 na prenájom časti pozemku p.č.1166 k. ú. Trenč.

Turná, na ktorej sa nachádza reklamné zariadenie spoločnosti AMOS SK s.r.o., Hlohovec na dobu určitú od 01.01.2016 do 31.12.2016. Výška nájomného 1500,00 €/rok.

K bodu 5. D/ NUBIUM, s.r.o., Bratislava so sídlom prevádzky Nitra – žiadosť o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy č. DI/TrT/14/06/2006/OÚ zo dňa 09.10.2006 a následných dodatkov o prenájme časti pozemku p.č.1105/15 k. ú. Trenč. Turná cca o výmere 8 m² pri št. ceste II/507 cca 129,97 km vpravo smer Trenčín (1 ks RZ) a parc. č. 1166/1 k. ú. Trenč. Turná pri ceste I/50 (3 ks RZ);

Uznesenie č. 200/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

žiadosť spoločnosti NUBIUM, s.r.o., prevádzka Nitra o predĺženie nájomnej zmluvy zo dňa 09.10.2006 a následných dodatkov na prenájom časti pozemku p.č.1105/15 k. ú. Trenč. Turná (1 ks RZ) a parc. č. 1166/1 k. ú. Trenč. Turná (3 ks RZ);

schvaľuje

predĺžiť nájomnú zmluvu zo dňa 09.10.2006 a následné dodatky so spoločnosťou NUBIUM, s.r.o., prevádzka Nitra na prenájom časti pozemku p.č.1105/15 k. ú. Trenč. Turná - 1 reklamné zariadenie a parc. č. 1166/1 k. ú. Trenč. Turná - 3 reklamné zariadenia na dobu určitú od 01.01.2016 do 31.12.2016 , výška nájomného 2000,00 €/rok.

K bodu 5.E/ HAUERLAND s.r.o., Bratislava- žiadosť o zrušenie výpovede nájmu pozemku parc. č.1105/15 k. ú. Trenč. Turná podanej ku dňu 31.12.2015 a o predĺženie nájmu.

Uznesenie č. 201/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní žiadosti spoločnosti HAUERLAND s.r.o. Bratislava o stiahnutie výpovede nájmu pozemku parc. č.1105/15 k. ú. Trenč. Turná, na ktorom sa nachádza reklamné zariadenie spoločnosti

ruší

uznesenie obecného zastupiteľstva zo dňa 28.10.2015 č. 178/10-2015;

schvaľuje

predĺžiť nájomnú zmluvu zo dňa 18.05.2009 o prenájme časti pozemku parc. č.1105/15 k. ú. Trenč. Turná o výmere 8 m² , na ktorom sa nachádza reklamné zariadenie spoločnosti HAUERLAND spol. s r.o. Bratislava na dobu určitú od 01.01.2016 do 31.12.2016 ,výška nájomného 500,00 €/rok.

K bodu 6. A/ Michal Ježík, bytom Trenčianska Turná– žiadosť o prenájom parc. reg. „C“ č. 1127 orná pôda o výmere 4054 m² – užívateľský stav (vlastnícky stav par. „E“ č. 562/863 o výmere 6221 m²) zapísané na LV č. 1606, k. ú. Trenčianska Turná a v podiele 1/1 parc. reg. „C“ č. 1098/44 –chmeľnice o výmere 7699 m², parc. č. 1098/43 –chmeľnice o výmere 562 m², parc. č. 1098/45 – chmeľnice o výmere 7359 m², parc. č. 1098/59 – chmeľnice o výmere 543 m², parc. č. 1098/46 – chmeľnice o výmere 1930 m², k.ú. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1.

Uznesenie č.202/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

I. konštatuje, že

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v zmysle § 9a ods. 9 písm.c) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to parc. reg. „E“ č. 562/863- orná pôda o výmere 6221 m² v k.ú. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1606 (z toho užívateľský podiel reg. „C“ parc. č. 1127 – orná pôda o výmere 4054 m²) a v podiele 1/1 parc. reg. „C“ č. 1098/44 –chmeľnice o výmere 7699 m², parc. č. 1098/43 –chmeľnice o výmere 562 m², parc. č. 1098/45 – chmeľnice o výmere 7359 m², parc. č. 1098/59 – chmeľnice o výmere 543 m², parc. č. 1098/46 – chmeľnice o výmere 1930 m², k.ú. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 189/10-2015 dňa 28.10.2015 a zámer bol zverejnený dňa 29.10.2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia obecného zastupiteľstva;

II. schvaľuje

a) *prenájom pozemkov* v zmysle § 9a ods. 9 písm.c) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Obec Trenčianska Turná ako výlučný vlastník v 1/1parc. reg. „E“ č. 562/863- orná pôda o výmere 6221 m² v k.ú. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1606 (z toho užívateľský podiel reg. „C“ parc. č. 1127 – orná pôda o výmere 4054 m²) a v podiele 1/1 parc. reg. „C“ č. 1098/44 –chmeľnice o výmere 7699 m², parc. č. 1098/43 –chmeľnice o výmere 562 m², parc. č. 1098/45 – chmeľnice o výmere 7359 m², parc. č. 1098/59 – chmeľnice o výmere 543 m²,

parc. č. 1098/46 – chmeľnice o výmere 1930 m², k.ú. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1 prenájíma nehnuteľnosti v prospech Michala Ježíka, bytom Trenčianska Turná s tým, že žiadateľ je SHR a prenajaté nehnuteľnosti bude využívať na poľnohospodársku výrobu za sumu vo výške 0,003278 €/m²/rok.

Celková výmera pozemkov 22147 m² za dohodnutú cenu za nájom pozemkov je 72,60 €/rok. Prenájom sa navrhuje od 01.12.2015 na dobu určitú 6 (šesť) rokov so šesťmesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu s tým, že nájomca bude platiť okrem nájomného i daň z nehnuteľnosti;

b) *nájomnú zmluvu*

na horeuvedené parcely medzi prenajímateľom - Obcou Trenčianska Turná a nájomcom – Michalom Ježíkom, Trenčianska Turná od 01.12.2015 na dobu určitú 6 (šesť) rokov so šesťmesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu.

Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom nájmu, je obcou určená pre samostatne hospodáriacich roľníkov na poľnohospodársku výrobu.

Žiadateľ bude pozemok udržiavať pozemok v nezaburinenom stave, skrášľovať, zveľaďovať, využívať na pestovanie poľnohospodárskych produktov a nebude ho prenajímať tretej osobe.

K bodu 6. B/ Ing. Peter Vašica, bytom Trenčianske Stankovce – žiadosť o prenájom parc. reg. „C“ č. 1125/1 –orná pôda o výmere 2100 m² – užívateľský stav (vlastnícky stav KN „E“ parc.č. 562/863 – orná pôda o výmere 6221 m²),k.ú. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1606 v podiele 1/1.

Uznesenie č.203/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

I. konštatuje, že

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v zmysle § 9a ods. 9 písm.c) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to parc. reg. „E“ č. 562/863- orná pôda o výmere 6221 m² v k.ú. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1606 (z toho užívateľský podiel reg. „C“ parc. č. 1125/1 –orná pôda o výmere 2100 m²) bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 190/10-2015 dňa 28.10.2015 a zámer bol zverejnený dňa 29.10.2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia obecného zastupiteľstva;

II. schvaľuje

a) *prenájom pozemkov* v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:

Obec Trenčianska Turná ako výlučný vlastník v 1/1, parc. reg. „E“ č. 562/863- orná pôda o výmere 6221 m² v k.ú. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1606 (z toho užívateľský podiel reg. „C“ parc. č. 1125/1 –orná pôda o výmere 2100 m²) prenájíma nehnuteľnosť v prospech Ing. Petra Vašicu, Trenčianske Stankovce s tým, že žiadateľ je SHR a prenajaté nehnuteľnosti bude využívať na poľnohospodársku výrobu za sumu vo výške 0,003278 €/m²/rok.

Celková výmera pozemku 2100 m² za dohodnutú cenu za nájom pozemku je 6,88 €/rok.

Prenájom sa navrhuje od 01.12.2015 na dobu určitú 6 (šesť) rokov so šesťmesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu s tým, že nájomca bude platiť okrem nájomného i daň z nehnuteľnosti;

b) *nájomnú zmluvu*

na hore uvedenú parcelu medzi prenajímateľom - Obcou Trenčianska Turná a nájomcom – Ing. Petrom Vašicom, Trenčianske Stankovce od 01.12.2015 na dobu určitú 6 (šesť) rokov so šesťmesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu.

Nehnutelnosť, ktorá je predmetom nájmu, je obcou určená pre samostatne hospodáriacich roľníkov na poľnohospodársku výrobu.

Žiadateľ bude pozemok udržiavať pozemok v nezaburinenom stave, skrášľovať, zveľaďovať, využívať na pestovanie poľnohospodárskych produktov a nebude ho prenajímať tretej osobe.

K bodu 6. C/ Stolárstvo-interiéry, s.r.o., Trenčín, zast. Miroslav Kasala -žiadosť o prenájom nebytových priestorov v KD s.č. 941 v miestnej časti obce Hámre. (miestnosť 1 -kancelária o výmere 16,80m² a miestnosť č. 2-chodba o výmere 2,40m²) na parc. reg. „C“,č. 1, zapísané na LV č. 1 pre kat. úz. Hámre.

Uznesenie č.204/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

I. konštatuje, že

zverejnenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná v zmysle § 9a ods. 9 písm.c) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov ako prípad hodný osobitného zreteľa, parc. reg. „C“ č. 1, na ktorej sa nachádza budova KD súp.č. 941,

a to: 1. miestnosti – kancelárie o výmere 16,80 m² a 2. miestnosti – chodby o výmere 2,40 m² bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 191/10-2015 dňa 28.10.2015 a zámer bol zverejnený dňa 29.10.2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia obecného zastupiteľstva;

II. schvaľuje

a) *prenájom nehnuteľnosti v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne:*

Obec Trenčianska Turná ako výlučný vlastník v 1/1, parc. reg. „C“ č. 1, na ktorej sa nachádza budova KD súp.č. 941, prenajíma spoločnosti Stolárstvo-interiéry, s.r.o., Trenčín, IČO: 47448237 v zastúpení Miroslav Kasala v uvedenej budove KD, a to 1. miestnosti – kancelárie o výmere 16,80 m² a 2. miestnosti – chodby o výmere 2,40 m² za dohodnutú sumu vo výške 21,01 €/m²/rok.

Celková výmera nebytových priestorov je 19,20 m² a prenajíma sa za dohodnutú cenu vo výške 403,40 €/rok na dobu určitú od 01.10.2015 do 31.12.2023.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že prenajatá nehnuteľnosť vo vlastníctve obce je nevyužitá, chátra a prenájomom sa získajú finančné prostriedky na jej opravu. Nájomca bude prenajaté priestory udržiavať, skrášľovať, zveľaďovať a nebude ich prenajímať tretej osobe.

Nájomca sa zároveň zaväzuje, že poskytne prenajaté nebytové priestory prenajímateľovi na nevyhnutný čas potrebný na akcie obce (ako sú voľby a pod.) bezodplatne;

b) nájomnú zmluvu

na horeuvedenú nehnuteľnosť medzi prenajímateľom - Obcou Trenčianska Turná a nájomcom Stolárstvo-interiéry, s.r.o., Trenčín, IČO: 47448237 v zastúpení Miroslav Kasala na dobu určitú od 01.10.2015 do 31.12.2023 s tým, že prenajatá nehnuteľnosť vo vlastníctve obce je nevyužitá, chátra a prenájomom sa získajú finančné prostriedky na jej opravu. Nájomca bude prenajaté priestory udržiavať, skrášľovať, zveľaďovať a nebude ich prenajímať tretej osobe.

Nájomca sa zároveň zaväzuje, že poskytne prenajaté nebytové priestory prenajímateľovi na nevyhnutný čas potrebný na akcie obce (ako sú voľby a pod.) bezodplatne;

**K bodu 7. František Kováč, Trenčianska Turná - žiadosť o prenájom parcely.
Uznesenie č. 205/11-2015**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie
žiadosť Františka Kováča, Trenčianska Turná o prenájom parcely.

K bodu 8. Základná škola s materskou školou Samuela Timona Trenčianska Turná 30 – žiadosť o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie.

Uznesenie č. 206/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

žiadosť ZŠ s MŠ Samuela Timona, Trenčianska Turná o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie z dôvodu kontinuálneho vzdelávania pedagogických pracovníkov a zvyšovania kvalifikácie;

súhlasí

s navýšením rozpočtu z dôvodu kontinuálneho vzdelávania pedagogických pracovníkov a zvyšovania kvalifikácie dodatkom č. 2 k VZN č. 8/2014.

K bodu 9. A/ Schválenie nového veliteľa DHZ Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 207/11-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

Dušana Brleja, Trenčín za veliteľa dobrovoľného hasičského zboru Trenčianska Turná v zmysle zápisnice z členskej schôdze DHZ zo dňa 07.11.2015.

Overovatelia: Ing. Martin Lipták, Ján Oravec

Ing. Peter Mikula
starosta obce